

**CITTA' DI
LONATO DEL GARDA**

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Recepimento dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico
ai sensi dell'art. 8,1, LR12/05 e s.m. e i.

DOCUMENTO		Receptivo dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico ai sensi dell'art. 8.1 LR1205 e s.m.i.			
T01.02 PdR		PIANO DELLE LEGGE			
00 - ADOZIONE					
F 00		Scala 1:2.000			
COMMESSA	EMISSIONE	CLIENTE	INCARICO	REDAZIONE	
U 728	Agosto 2000	E 031	2018	VERIFICATO 003	REDATTO 004

A TITOLO DELL'AVVIO LEI 30 DEL 28/2/2000 (ART. 1) IL PRESENTE DOCUMENTO DEVE ESSERE COMPILATO, RIPRODOTTO E CONSERVATO IN TUTTE LE SUE COPIE ELETTRONICHE E IN TUTTE LE SUE COPIE CARTACEE.

LEGENDA

Confine amministrativo comunale
 Perimetro del tessuto urbano consolidato
 Aree di rilevanza storico-archeologica
 Limite di rispetto per captazione di acque sorgive
 Limite di rispetto degli impianti di depurazione
 Limite di rispetto degli allevamenti zootecnici
 Rispetto orientale
 Linee di annessamento per le fasce di rispetto dei RIM
 Linee di annessamento per le fasce di rispetto degli elettrodi
 Linee di annessamento per le fasce di rispetto stradale
 Corridoio di salvaguardia del tracciato del progetto TAV
 Unità Minime di Intervento
 ATE - Ambienti territoriali estrattivi
 ANT - Ambienti non soggetti a trasformazione urbanistica
 Classe di fertilità geologica (4 Studio Geologico Comunale)
 Zone umide (Studio Geologico Comunale)

QUADRO D'UNIONE

Sito UNESCO Lavagnone - Nominated Property
 Sito UNESCO Lavagnone - Buffer Zone

AZIONI DI PIANO

N AsT - Ambienti di Trasformazione

IL SISTEMA DEI NUCLEI D'ANTICA FORMAZIONE

Perimetro dei Nuclei di Antica Formazione

Edificio appartenenti a NAF Edificio appartenenti a NAF sottile a servizio pubblico e/o di interesse pubblico

IL SISTEMA RESIDENZIALE

R1 - Ambienti territoriali a prevalente destinazione residenziale identificati con l'edificazione del consolidato
 R2 - Ambienti territoriali a prevalente destinazione residenziale identificati con l'edificazione dei cosiddetti coefficienti isolazione dei Nuclei di Antica Formazione
 R3 - Ambienti territoriali a prevalente destinazione residenziale identificati con i nuclei di rilevanza ambientale e paesistica
 R4 - Ambienti territoriali a prevalente destinazione residenziale interessati da pianificazione attuativa in itinere
 AR - Ambienti di riconversione di attività diverse dalla residenza a destinazione prevalentemente residenziale e/o riqualificazione ambientale

IL SISTEMA PRODUTTIVO

P1 - Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva
 P3 - Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva interessati da pianificazione attuativa in itinere

IL SISTEMA COMMERCIALE/DIREZIONALE

C1 - Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente commerciale/direzionale
 C3 - Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente commerciale/direzionale interessati da pianificazione attuativa in itinere

IL SISTEMA TURISTICO/ALBERGHIERO

T1 - Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente turistica/alberghiera

ALTRE DESTINAZIONI E FUNZIONI

SC - Ambienti territoriali destinati a usi commerciali con depositi all'aperto, cantieri di lavoro semipermanenti
 DA - Depositi all'aperto
 DC - Distributori di carburante
 VUS - Verde urbano di salvaguardia
 Ambienti per le aree produttive finalizzate alla fruizione e valorizzazione ambientale e paesistica

IL SISTEMA NATURALE ED AGRICOLO, DELLE SALVAGUARDIE, DEI SERVIZI PUBBLICI

AM - Aree di mitigazione ambientale
 AS - Aree di salvaguardia
 AAS - Aree agricole di salvaguardia
 AA - Aree agricole
 ES - Elementi idrografici
 SP - Ambienti per servizi pubblici o di interesse pubblico a collettivo (Nuclei Perenni dei Servizi)
 Per l'ambito individuato con il simbolo grafico "astrosire" vedasi NTA del PdS

Edificio esistenti:
 P - residenza
 R - residenza ex fabi ex-fab (a valore storico-architettonico); Bati di interesse archeologico (443/2004 art.10), 11, 12
 P - edificio produttivo
 P - edificio produttivo e residenza di valore storico-architettonico
 BA* - azienda agricola con consistenti inasprimenti rurali, di valore storico-architettonico
 BA* - azienda agricola dismessa
 BA* - azienda agricola dismessa con consistenti inasprimenti rurali, di valore storico-architettonico

Personi colpevoli
 N - Nome particolari